

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 11 » 02 2022 г.
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) № 163 от « 09 » 02 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»
В.И. Елизаров
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Заместитель директора по строительству
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист СКРР НО «ФКР ТО» Серпанов А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Многоквартирное ООО УК «ТЭСК»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников)

Харченко А.А.
фамилия, имя, отчество
Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»
наименование организации
в соответствии с договором № 84/20 от 09 апреля 2020 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ
(дата заключения договора) 09.04.2020 года
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 01.04.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

04.02.2022

(дата подписания всеми

дата, месяц, год

уполномоченными лицами

завершающего акта о приемке

выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом

Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 п 2-4

2. КС-2 п 2, 3, 4-7, 8, 9

3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 11.02.2022

4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-490/22 от 10.02.2022

5. Акт об отсутствии указанного представителя собственников от 10.02.2022

6. Менеджирование от 10.02.2022

7.

**Председатель
рабочей
комиссии**

подпись

В.И. Елизаров

расшифровка подписи

**Члены
комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора

МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

А.С. Тропин

расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

г. Тюмень

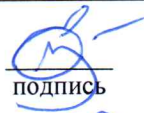



«11» февраля 2022г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 163 от «09» февраля 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии представитель департамента ЖКХ Тюменской области, представитель ООО УК „ТЭК“, уполномоченный представитель собственников Харченко А.А.

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 84/20 от «09» апреля 2020 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-490/22 от «10» февраля 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии _____

_____ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Елизаров В.И. расшифровка подписи
Члены комиссии:	Заместитель директора по строительству ТУМП «ГорКомСервис» должность	 подпись	Бахтияров И.З. расшифровка подписи
	<u>Ведущий специалист СККР</u> НО «ФКР ТО» должность	 подпись	<u>Черномир А.А.</u> расшифровка подписи
	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» должность	 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи
	должность	подпись	расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ

		Форма по ОКУД	<div>Код</div> <div>0322001</div>		
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"				
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"		по ОКПО		
Подрядчик	ТУМП "ГорКомСервис"		по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)		по ОКПО		
			Вид деятельности по ОКДП		
			Договор подряда (контракт)		
			номер	84/20	
			дата	09	04 2020
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	20.12.2021	09.04.2020	14.12.2021

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		379 275,40	379 275,40	379 275,40
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		379 275,40	379 275,40	379 275,40
Итого					379 275,40
Сумма НДС					75 855,08
Всего с учетом НДС					455 130,48
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					455 130,48

Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 455130,48



Подрядчик
М.П. ОГРН 1037200539989

Технический заказчик
М.П.



Генеральный директор
(должность)

Директор
(должность)

(подпись)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик
Стройка

ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

84/20

дата

09

04

2020

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

3

28.12.2021

09.04.2020

24.12.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 284 129,67	1 284 129,67	904 854,27
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 284 129,67	1 284 129,67	904 854,27

Итого

904 854,27

Сумма НДС

180 970,85

Всего с учетом НДС

1 085 825,12

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС

0,00

Всего с учетом снижения, в том числе НДС

1 085 825,12

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1085825,12



Подрядчик
М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик

ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Котовского, д. 52 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

84/20

дата

09

04

2020

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

4

10.02.2022

09.04.2020

04.02.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 368 523,36	84 393,69	84 393,69
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 368 523,36	84 393,69	84 393,69
Итого				84 393,69	
Сумма НДС				16 878,74	
Всего с учетом НДС				101 272,43	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				0,00	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				101 272,43	

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

101 272,43



Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин
(расшифровка подписи)

Директор
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров
(расшифровка подписи)

